



Referat fra generalforsamling onsdag d. 14. marts 2018

Antal fremmødte parceller: 9 stk. Antal fuldmagter 0

1. **Valg af dirigent:** Knud fra nr. 56 blev valgt. Knud takkede for valget og gjorde opmærksom på at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. René fra nr. 38 blev ligeledes valgt til referent.
2. **Formandens beretning:** Steen fra nr. 8 fremlagde sin beretning: *"Først skal der lyde en tak til ordstyreren, som jeg ved vil lede generalforsamlingen på værdig vis og tak til de fremmødte. Der har været et enkelt salg (nr. 6) som der bydes velkommen i vores forening. Der er stadigvæk en del trafik fra Moestrup og Dansk vejsikring, det slider hårdt på vejen, især ud for Tømrrer Leif.*

Så er der sket en hel del på betonfabrikken i årets løb, såsom oprydning på området/fortovet på lundevej, MEN også en hel del kørsel med lastbiler med beton og der blev banket meget beton ud af bilerne. hvilket medfører en meget forøget støj fra området, hvilket ikke er i orden. Vi har også konstateret at der fortsat er beboelse på området, mon det er lovligt??. Lokalråds foreningen er nu også på banen, så der kan lægges mere pres på kommunen.

Regnvandsbassinet er blevet rensset grundigt for al unødigt ukrudt og andet beplantning. Hede Danmark har arbejdet hårdt på opgaven. Bestyrelsen henstiller til at benytte de opsatte hundelorteaffaldsbeholdere .

Så er vi nået til den gamle Shell tank, Der har været 2 borgermøder om hvad der skal ske med den (gamle SHELL grund) og HELE INDUSTRI OMRÅDET I TUNE, men der er ikke kommet noget konkret ud af disse møder. Så det er nok noget der trækker i langdrag. Vi skal dog regne med at der kommer en dagligvarer butik.

Så er der rotterne som vi stadig er plaget af, det er et stort problem, Skriv/ring til kommunen (kiltin) OG grundejerforeningen, således at vi også kan følge lidt med. Der har været folk ude for at opsætte fælder og lignende. Det er ingen skam at have rotter på loftet, men det er en skam ikke at gøre noget ved det.

På fællesarealet gror den nye beplantning fint, selvom der også gror MEGET ukrudt. Vi kan stærkt opfordre, at der bliver klippet hæk, således at man kan gå på fortovet, uden at man bliver skæv i kroppen.

Der har ligeledes været gadelys ude af funktion, og vi vil gerne have dette at vide hurtigst muligt, således at DONG/ Eitel kan blive adviseret.

Jeg vil igen opfordre alle til at holde et øje på hvem der færdes i vores udstykning, det er meget ubehageligt at komme hjem til et hus, der er gennemrodet.

Vi vil lige gøre opmærksom på at græsarealet ud for den enkelte grundejer også skal holdes nede. Stadigvæk vil jeg gøre opmærksom på at, snerydningen er en pligt af hver grundejer, således at ikke formanden eller andre falder og kommer til skade.

Det skal ikke være nogen lang beretning, så jeg vil skynde mig at takke bestyrelsen og suppleanter for et godt samarbejde året igennem og ligeledes holdet der slår græs og fejer sne, for det store arbejde der lægges i dette."

3. **Forelæggelse af det reviderede regnskab:** Kasserer Bent fra nr. 50 fremlagde 2017 regnskab samt budget for 2018. Regnskabet samt budget blev godkendt. Dog blev det nævnt at bestyrelsen skulle undersøge hvorvidt vores forsikring kunne dække udgiften til den ødelagte lampe. Det blev tydeliggjort, at fremmøde til fællesarealpleje vil give 150,- kr. pr. fremmødte parcel.
3. **Forslag fra bestyrelsen:** Forslag fra bestyrelsen om ændret kontingent fra 300,- kr. til 400,- kr. blev vedtaget med 8 stemmer for.
4. **Forslag fra medlemmer:** Ingen.
5. **Valg af kasserer.** Bent var villig til genvalg og blev valgt.
6. **Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:** Erik og René var villig til genvalg og blev valgt.
7. **Valg af 2 suppl. til bestyr.:** Niels Jørgen i nr. 2 og Finn Larsen i nr. 66 blev genvalgt.
9. **Valg af 2 revisorer & 1 revisorsuppleant:** Bo fra nr. 16 og Billy fra nr. 68 blev valgt som revisorer og Tina fra nr. 42 blev valgt som revisorsuppleant.
10. **Eventuelt:** I skrivende stund kan det bemærkes at betonfabrikken d. 13. marts 2018 fik afslag på deres ansøgning om beboelse i de "gamle" administrations bygninger.



Med venlig hilsen og håb om en god sommer.
René fra nr. 38



HUSK FÆLLESAREALPLEJE PÅ FØLGENDE DATOER

KL. 9.30

Søndag d. 6. maj

samt Søndag d. 9. september

Øl og vand haves, så medbring bare lidt haveredskaber