



### Referat fra generalforsamling mandag d. 20. marts 2023

Antal fremmødte parceller: 6 stk. 2,8,26,38,48,68 Antal fuldmagter 0

- Valg af dirigent:** Kasper fra nr. 68 blev valgt. Kasper takkede for valget og gjorde opmærksom på at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. René fra nr. 38 blev valgt til referent.
- Formandens beretning:** Steen fra nr. 8 fremlagde sin beretning:

Først skal der lyde en tak til ordstyreren, som jeg ved vil lede generalforsamlingen på værdig vis og tak til alle de fremmødte. Der er ikke sket så meget nyt i årets løb, men der kan siges at der stadig er meget støj og støv fra Beton fabrikken. Røgterstien er blevet åbnet ud mod Rendbjergvænget, så der nu er blevet meget trafik på stien. Så havde vi også en fantastisk fest på fællesarealet, da Lundebo gf. kunne fejre 50 år. Stor tak til de fremmødte som formåede at skabe en god stemning hele dagen.

Der er desværre også stadig rotte problemer, hvor vi i bestyrelsen opfordrer til at kontakte KILTIN 33986637 eller kiltin@kiltin.dk telefonnr. er åben mellem 08:30 – 16:00 mandag til fredag.

Der har også været gadelys ude af funktion, og vi vil gerne have dette at vide hurtigst muligt, således at DONG/ Eltel kan blive adviseret.

Der er desværre opstået et nyt fænomen som er lattergas. Disse beholdere på 640 ml smides nu på fællesarealet og andre steder på vores arealer. Bestyrelsen opfordrer til at holde øje med disse nedfald af beholdere, således at vi kan få opklaret mysteriet. Det kan jo ikke være nogle fra udstykningen...

Jeg vil igen opfordre alle til at holde et øje på hvem der færdes i vores udstykning, det er meget ubehageligt at komme hjem til et hus, der er gennemrodet.

Vi vil lige gøre opmærksom på at græsarealet ud for den enkelte grundejer også skal holdes nede.

Vi har også indkøbt et stk. fortovsrenser som I sikkert har bemærket har været i brug. Det er bestyrelsens ønske at vi kan nå alle fortove 1 – 2 gange pr. år

Stadigvæk vil jeg gøre opmærksom på at, snerydningen er en pligt af hver grundejer, således at formanden eller andre ikke falder og kommer til skade.

Det skal ikke være nogen lang beretning, så jeg vil skynde mig at takke bestyrelsen og suppleanter for et godt samarbejde året igennem og ligeledes holdet der slår græs og fejer sne, for det store arbejde der lægges i dette.
- Forelæggelse af det reviderede regnskab:** Kasserer René fra nr. 38 fremlagde 2022 regnskab. Regnskabet blev godkendt.
- Forslag fra bestyrelsen:** Forslag fra bestyrelsen om uændret kontingent 500,- kr. Forslaget blev godkendt.
- Forslag fra medlemmer:** Ingen
- Valg af formand.** Steen fra nr. 8 blev genvalgt.
- Valg af 1 bestyrelsesmedlem:** Hanne fra nr. 8 var villig til genvalg.
- Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen:** Søren fra nr. 16 og Niels Jørgen fra nr. 2 blev genvalgt.
- Valg af 2 revisorer & 1 revisorsuppleant:** Michael fra nr. 24 og Jesper fra nr. 48 blev genvalgt som revisorer. Kasper fra nr. 68 blev genvalgt som revisorsuppleant.
- Eventuelt:** Røgterstien (vores lange sti fra lyssignalet hele vejen ned langs vores grundejerforening) er blevet åbnet så der nu er trafik fra det nye kvarter også. Bestyrelsen taler med Greve kommune om en "overtagelse" af stien. Dvs. det primære lige nu som der tales om er saltning af stien. Efter der er talt med Greve kommune har der været saltet men vi ved ikke om det er Greve kommune. Vi har efterfølgende talt med dem om de har accepteret at de skal salte den også, men de er ikke vendt tilbage i skrivende stund. Har du noget som du generelt syntes Greve kommune kunne gøre bedre, kan man via kommunes hjemmeside "Giv os et praj" komme med ønsker til kommunen. Det kunne f.eks. være genetablering af fortovet for enden af vores stamvej hvor de er i gang med at bygge. ☺



Med venlig hilsen og håb om endnu en god sommer.  
René fra nr. 38



**HUSK FÆLLESAREALPLEJE søndag 7. maj 2023 samt søndag d. 3. september 2023**  
**Begge dage kl. 9.30**  
**Øl og vand haves, så medbring bare lidt haveredskaber**